

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 16

Общая площадь дома (м2): 1159,8
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 106 114,49 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 9062,13 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	49 935,38	70 713,60	70 713,60	71 185,44		141 559,50	-70 845,90
Содержание общ. имущ. МКД		131 823,48	131 823,48	132 485,00		149 025,83	-17 202,35
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	25 761,39	
					Транспортные расходы	3 860,21	
					Аварийное обслуживание	16 557,16	
					Спецодержеда, инвентарь ОТ и ТБ	2 138,54	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	639,92	
					Трубочистные работы	410,86	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	24 453,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 922,18	
					Уборка лестничных клеток	14 119,23	
					Вывоз твердых бытовых отходов	46 254,65	
					Накладные расходы	9 908,69	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 956,80	17 956,87	18 091,24		27 551,73	-9 594,86
Эксплуатация коллективных ПУ		11 275,20	11 275,20	11 268,52		10 711,44	563,76
Содержание и ремонт ПЗУ		7 377,72	7 377,72	7 261,03		7 377,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 795,44	7 795,44	7 819,16		6 553,25	1 242,19
Управление многоквартирным домом		16 425,60	16 425,60	16 438,34		19 059,30	-2 633,70
ИТОГО по дому		263 367,84	263 367,91	264 548,73		361 838,77	-98 470,86
Полная задолженность дома по квартплате							106 114,49

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.